FORMULARIO 1

PRESUPUESTO I.E. MAIPORÉ SEDE C

CATALOGO PRESUPUESTOS - ALCALDIA BUCARAMANGA - 2025 I.E.MAIPORÉ SEDE C

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			**PRELIMINARES**				
	1.1			**MEDICIONES**				
	1.1.1	MED.001	1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	106.60	$ 3,488.31	$ 371,854.00
	Subtotal							**$ 371,854.00**
	1.2			**DESMONTES**				
	1.2.6	DES.010	1.2.6	Desmonte de marco y puerta, incluye cargue y retiro	M2	4.94	$ 42,039.44	$ 207,675.00
	Subtotal							**$ 207,675.00**
	1.3			**DEMOLICIONES**				
	1.3.3	DEM.004	1.3.3	Demolición de impermeabilización de cubierta existente, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	8.52	$ 15,870.75	$ 135,219.00
	1.3.4	DEM.006	1.3.4	Escafilada de acabado en estuco y pintura existente bajo placa, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	8.52	$ 24,286.56	$ 206,921.00
	1.3.7	DEM.068	1.3.7	Escafilada de acabado en estuco y pintura existente , incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	190.29	$ 24,524.30	$ 4,666,729.00
	Subtotal							**$ 5,008,869.00**
	Subtotal							**$ 5,588,398.00**
	4			**CUBIERTAS Y CANALES**				
	4.1			**CUBIERTAS**				
	4.1.2	CUV.006	4.1.2	Impermeabilización placa de cubierta con manto asfáltico 4.2mm modificado con polipropileno atáctico, incluye pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica	M2	15.00	$ 143,772.12	$ 2,156,582.00
	Subtotal							**$ 2,156,582.00**
	Subtotal							**$ 2,156,582.00**
	16			**ACABADOS DE PARED**				
	16.1			**FRISOS Y ESTUCOS PARED**				
	16.1.3	FE.007	16.1.3	Aplicación de estuco plástico pared interior y/o exterior	M2	190.29	$ 22,122.82	$ 4,209,751.00
	16.1.4	FE.011	16.1.4	Aplicación de estuco plástico bajo placa interior y/o exterior	M2	8.52	$ 27,169.19	$ 231,481.00
	Subtotal							**$ 4,441,232.00**
	16.2			**PINTURA PARED**				
	16.2.1	PPA.003	16.2.1	Suministro y aplicación de pintura acrílica antibacterial pared interior , sobre estuco, dos manos	M2	190.29	$ 30,800.43	$ 5,861,013.00
	Subtotal							**$ 5,861,013.00**
	16.3			**PINTURA CIELO RASO Y BAJO PLACA**				
	16.3.1	PRP.003	16.3.1	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 2 bajo placa, sobre estuco, tres manos	M2	8.52	$ 31,925.46	$ 272,005.00
	Subtotal							**$ 272,005.00**
	Subtotal							**$ 10,574,250.00**
	17			**ACABADOS DE PISOS**				
	17.3			**ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR**				
	17.3.3	AIP.006	17.3.3	Suministro e instalación de piso en vinilo alto trafico espesor 2 mm sobre enchape existente	M2	98.08	$ 265,179.44	$ 26,008,800.00
	Subtotal							**$ 26,008,800.00**
	17.4			**GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA**				
	17.4.3	GEM.006	17.4.3	Suministro e instalación de guarda escobas recto vinilo en rollo h: 8 cm	M	59.85	$ 35,597.74	$ 2,130,525.00
	Subtotal							**$ 2,130,525.00**
	Subtotal							**$ 28,139,325.00**
	18			**PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS**				
	18.1			**PUERTAS**				
	18.1.1	PU.022	18.1.1	Suministro e instalación de puerta metálica tipo doble panel y marco en lámina cold rolled calibre 20, acabado pintura poliuretano acabado mate RAL: 9006 / acabado liso, manija ocariz .	M2	4.98	$ 918,505.13	$ 4,574,156.00
	Subtotal							**$ 4,574,156.00**
	Subtotal							**$ 4,574,156.00**
	29			**ASEO Y LIMPIEZA**				
	29.1.1	ASL.001	29.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto	M2	106.60	$ 7,033.22	$ 749,742.00
	Subtotal							**$ 749,742.00**
	Subtotal							**$ 749,742.00**
					SUBTOTAL OBRA			**$ 51,782,453.00**

FONDO REAJUSTE DE PRECIOS	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 51,782,453.00**
VALOR TOTAL	**$ 51,782,453.00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCIÓN**			**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**		**A=**	37%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**		**I=**	0
	UTILIDAD		**U=**	5%
	TOTAL A.I.U		**A.I.U.=**	0